

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2019, поступившего на рассмотрение 01.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
02.10.2019 № 54/001/173/2019-4041			
Кадастровый номер:		54:35:041235:29	

Номер кадастрового квартала:	54:35:041235
Дата присвоения кадастрового номера:	25.01.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Макаренко, 17/1
Площадь:	10073 +/- 35 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	49701995.14
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) - детские ясли; детские сады; Склады (6.9) - склады
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Камышан Олеся Анатольевна ( законному представителю отдел обеспечения государственной регистрации прав и сделок

Инженер 1 категории		С.А.Аксенова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
02.10.2019 № 54/001/173/2019-4041		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:041235:29	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ГОРОД НОВОСИБИРСК.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54-54-01/139/2009-672, 29.04.2009 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Детский сад № 388 комбинированного вида "Малышка". ИНН 5410126863. ОГРН 1025403909630.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. постоянное (бессрочное) пользование: 1 (целя), 54-54/001-54/001/918/2016-205/1, 14.11.2016 г.
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		С.А. Аксенова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

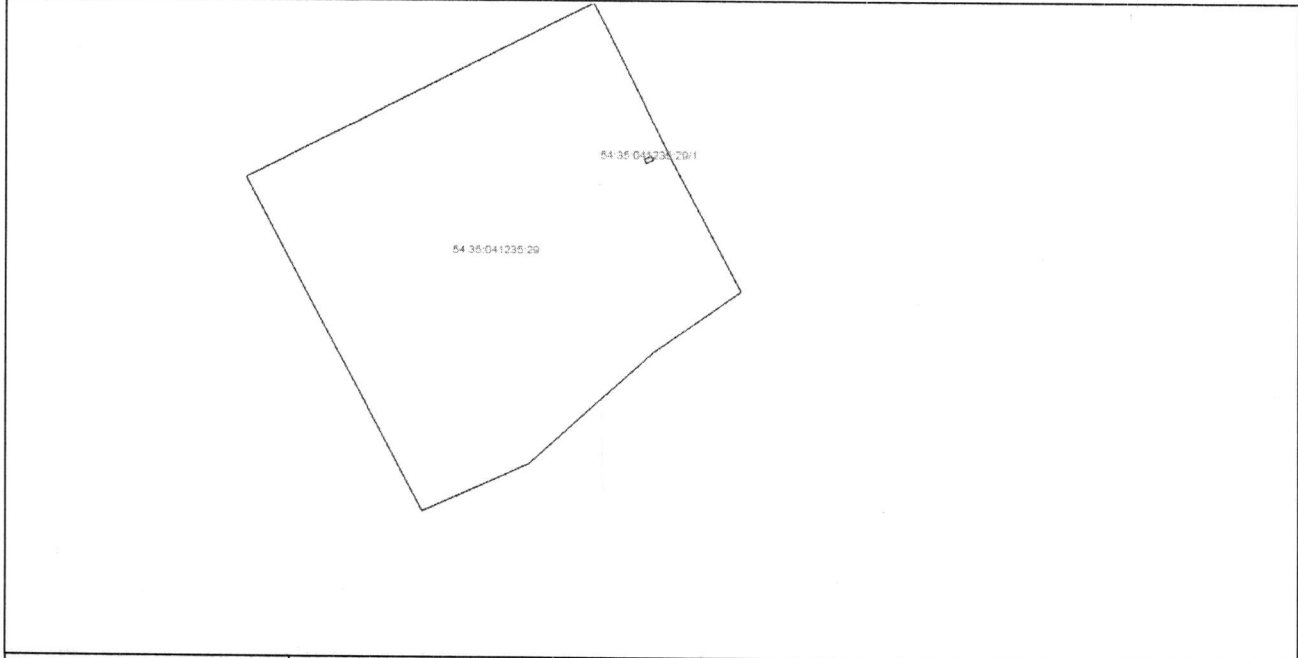
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> :	Всего разделов: _____
02.10.2019 № 54/001/173/2019-4041		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:041235:29	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер I категории	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	С.А.Аксенова	<small>(инициалы, фамилия)</small>
---------------------	--	--------------------------	--------------	------------------------------------

М.П.

